

---

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALI SOCJALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : KOWARY UL. WIEJSKA 7/5  
INWESTOR : ZEZK KOWARY  
ADRES INWESTORA : KOWARY UL. DWORCOWA 11  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : L. SKOWRON  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : S. KRZEŚLAK  
DATA OPRACOWANIA : 14.03.2013R.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
14.03.2013R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-07	2.74*2.15	m <sup>2</sup>	5.891	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.891</b>
2	KNR 4-04 (U)	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki samochodami skrzyniowymi do 5 t na odległość 1 km, przy ręcznym załadunku i wyładunku (warunki utrudnione)	m <sup>3</sup>		
d.1	1101-02	5.891*0.03+0.20	m <sup>3</sup>	0.377	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.377</b>
3	KNR-W 4-01	Zerwanie starej płyty	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-05 analogia	(3.34*5.94+1.96*6.10)-2.50	m <sup>2</sup>	29.296	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.296</b>
4	KNR 4-04 (U)	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki na odległość 1 km - dopłata za każdy dalszy rozpoczęty 1 km transportu gruzu samochodami skrzyniowymi do 5 t (warunki utrudnione)	m <sup>3</sup>		
d.1	1101-05	Krotność = 5 0.377	m <sup>3</sup>	0.377	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.377</b>
<b>2</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Roboty w zakresie instalacji elektrycznych</b>			
5	KNR-W 4-03	Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt.		
d.2	0510-01	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
6	BCA 53-11-12	Wypust oświetleniowy w budynku mieszkalnym, w pomieszczeniu mieszkalnym wykonany przewodem YDY n/t, na podłożu z cegły	szt.		
d.2		Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów do przygotowanego podłoża 4. Mocowanie puszek i osprzętu wraz z przygotowaniem podłoża. 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Umocowanie haczyków sufitowych pod oprawy lub przygotowanie podłoża pod mocowanie oprawy. 8. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) wypustów dokonuje się w sztukach. Ilość wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów oświetleniowych na wyłącznik, przełącznik, przycisk "światło" przyjmuje się ilość opraw oświetleniowych, a nie ilość łączników. Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust. 1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	BCA 53-21-12	Wypust na gniazdo wtykowe 2x2P+Z lub 2P+Z wykonany przewodem YDY n/t na podłożu cegła w budynku mieszkalnym lub użyteczności publicznej	szt.		
d.2		Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem niezbędnych przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów na przygotowanym podłożu. 4. Montaż puszek oraz gniazda wtykowego wraz z przygotowaniem podłoża. 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) robót dokonuje się w sztukach wypustów. Ilości wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów dla wypustów na gniazdo wtykowe przyjmuje się ilość gniazd wtykowych pojedynczych lub wielokrotnych (stanowiących jeden aparat). Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych dla kilku wypustów, są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust. 3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
8	KNR-W 4-03	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
d.2	1012-01	15.0	m	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
<b>3</b>	<b>45421130-4</b>	<b>Instalowanie drzwi i okien</b>			
9	BCA 34-11-25	Montaż okien z PVC z profili pięcio- lub sześciokomorowych z zestawem szyb o współczynniku przenikania ciepła <1,1 W/(m <sup>2</sup> *K), białych, z okuciami obwiedniowymi o pow. do 2,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.3		Zakres robót: 1. Obsadzenie ościeżnic z izolacją termiczną i uszczelnieniem ich w otworach. 2. Montaż podokienników stalowych i wykonanie obróbek blacharskich. Przedmiaru (obmiaru) okien z PVC dokonuje się w metrach kwadratowych (m <sup>2</sup> ) ich powierzchni obliczanej w świetle obsadzanych ościeżnic. 1.10*1.50*2+0.90*1.12	m <sup>2</sup>	4.308	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.308</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10	KNR 2-02 d.3 1015-01	Montaż ościeżnic drewnianych zewnętrznych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11	KNR-W 2-02 d.3 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.80*2.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
<b>4</b>	<b>45421152-4</b>	<b>Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe / scianki działowe</b>			
12	KNNR-W 3 (U) d.4 0314-03 01	Wymiana podsufitki drewnianej na podsufitkę z płyt g-k zwykłych grubości 9, 5 mm 5.17*3.87	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	20.008	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.008</b>
13	KNR-W 2-02 d.4 2003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwo 50-01 (2.15*2.47)-0.80*2.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.711	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.711</b>
<b>5</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie</b>			
14	BCA 32-10-10 d.5	Suche tynki wewnętrzne na ścianach, przyklejane na zaprawie  Zakres robót: 1. Wytrasowanie siatki płyt. 2. Przyklejenie płyt wraz z ich przycięciem i dopasowaniem. 3. Szpachlowanie połączeń i styków płyt ze stropami. 4. Zabezpieczenie spoin taśmą. 5. Szpachlowanie i cyklinowanie wykończeniowe spoin. Przedmiaru (obmiaru) suchych tynków na ścianach dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) okładanych powierzchni ścian, w rozwinięciu. Warunki szczególne: cena 1 m2 dotyczy suchych tynków płyt gipsowo-kartonowych o grub. 9,5 mm lub 12,5 mm. 2.47*2.15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5.311	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.311</b>
<b>6</b>	<b>45330000-9</b>	<b>Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne</b>			
15	KNR-W 4-02 d.6 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16	KNR-W 4-02 d.6 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową  Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0	msc.		
		2	m		1.000
			msc.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
17	KNR-W 4-02 d.6 0128-01	Wymiana zaworu czerpalnego ( wypływowego ) o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
18	KNR-W 4-02 d.6 0111-01	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, hydrantu lub baterii - połączenie sztywne o śr. 15 mm Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0	szt.		
		1	m		1.000
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	KNR-W 2-15 d.6 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	KNR-W 2-15 d.6 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	KNR-W 2-15 d.6 0233-02	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk"	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>7</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
22	BCA 35-05-10 d.7	Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków wewnętrznych, bez gruntowania  Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Dwukrotne malowanie. Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) powierzchni malowanej. Powierzchnię malowaną oblicza się w rozwinięciu, w świetle ścian surowych. Wysokość ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 1 m2. (3.87*2*2.42+4.97*2*2.42+5.17*3.87+2.15*2*2.47+5.15*2*2.47+1.10*5.15)-(3.9+3.3+2.10+1.0)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	94.221	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>94.221</b>
23 d.7	KNR K-31 0201-04 01	Jednokrotne gruntowanie podłoża środkiem ATLAS UNI-GRUNT	m <sup>2</sup>		
		94.22	m <sup>2</sup>	94.220	
				<b>RAZEM</b>	<b>94.220</b>
24 d.7	BCA 35-07-20	Malowanie dwukrotne emalią ftalową tynków wewnętrznych, z dwukrotnym szpachlowaniem  Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Zagruntowanie pokostem. 3. Dwukrotne szpachlowanie i szlifowanie powierzchni. 4. Dwukrotne malowanie. Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m <sup>2</sup> ) powierzchni malowanej obliczanej według rzeczywistych wymiarów malowanych ścian lub elementów. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 0,25 m <sup>2</sup> . 4.0*1.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.800</b>
25 d.7	KNR 4-01 (U) 1209-10 01	Dwukrotne malowanie farbą ftalową stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0 m <sup>2</sup> - uprzednio malowanej (warunki utrudnione) 1.20*2.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
<b>8</b>	<b>45331000-6</b>	<b>Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych</b>			
26 d.8	kał. zakładowa	Wykonanie i montaż wentylacji wywiewnej z rur st. oc 150/250 ocieplanych z skraplaczem, daszkiem dł. 3,0 mb, z montażem kratki, z wyonanie przejścia przez dach 2	kpl		
			kpl	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>9</b>	<b>45321000-3</b>	<b>Izolacja</b>			
27 d.9	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 2.15*1.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.580	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.580</b>
<b>10</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Pokrywanie podłóg i ścian</b>			
28 d.10	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe 5.17*3.87+2.15*5.15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	31.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.080</b>
29 d.10	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile (3.87*2+5.17*2+2.15*4+5.15*2)-(1.0*3)	m		
			m	33.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.980</b>
30 d.10	KNR-W 4-01 0819-03 ANA- LOGIA	Przybicie do podłóg płyt osb gr. 10 mm 5.17*3.87+2.15*5.15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	31.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.080</b>