

---

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALI SOCJALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : KOWARY UL. NADRZECZNA 3/6  
INWESTOR : ZEZK KOWARY  
ADRES INWESTORA : KOWARY UL. DWORCOWA 11  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : L. SKOWRON  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : S. KRZEŚLAK  
DATA OPRACOWANIA : 08.02.2013R.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
08.02.2013R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 2.97*2*1.0+4.09*2*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14.120	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.120</b>
2	KNR 4-04 (U) d.1 1101-02	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki samochodami skrzyniowymi do 5 t na odległość 1 km, przy ręcznym załadunku i wyładunku (warunki utrudnione) 1.56	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.560</b>
3	KNR-W 4-01 d.1 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych 2.97*4.09	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.147	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.147</b>
4	KNR-W 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 12.147	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.147	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.147</b>
5	KNR 4-04 (U) d.1 1101-05	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki na odległość 1 km - dopłata za każdy dalszy rozpoczęty 1 km transportu gruzu samochodami skrzyniowymi do 5 t (warunki utrudnione) Krotność = 5 14.12*0.04+1.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.565	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.565</b>
<b>2</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Roboty w zakresie instalacji elektrycznych</b>			
6	KNR-W 4-03 d.2 0510-01	Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
7	BCA 53-11-12 d.2	Wypust oświetleniowy w budynku mieszkalnym, w pomieszczeniu mieszkalnym wykonany przewodem YDY n/t, na podłożu z cegły  Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów do przygotowanego podłoża 4. Mocowanie puszek i osprzętu wraz z przygotowaniem podłoża. 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Umocowanie haczyków sufitowych pod oprawy lub przygotowanie podłoża pod mocowanie oprawy. 8. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) wypustów dokonuje się w sztukach. Ilość wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów oświetleniowych na wyłącznik, przełącznik, przycisk "światło" przyjmuje się ilość opraw oświetleniowych, a nie ilość łączników. Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust. 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
8	BCA 53-21-12 d.2	Wypust na gniazdo wtykowe 2x2P+Z lub 2P+Z wykonany przewodem YDY n/t na podłożu cegła w budynku mieszkalnym lub użyteczności publicznej  Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem niezbędnych przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów na przygotowanym podłożu. 4. Montaż puszek oraz gniazda wtykowego wraz z przygotowaniem podłoża. 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) robót dokonuje się w sztukach wypustów. Ilość wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów dla wypustów na gniazdo wtykowe przyjmuje się ilość gniazd wtykowych pojedynczych lub wielokrotnych (stanowiących jeden aparat). Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych dla kilku wypustów, są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust. 8	szt. szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
9	BCA 51-21-12 d.2	Tablica licznikowa prefabrykowana do zabezpieczeń modułowych typu "S" TLR-3F z wyłącznikami 3xS301B 10-20A  Zakres robót: 1. Przygotowanie podłoża pod montaż tablicy licznikowej 1-fazowej. 2. Zamocowanie wyłączników. 3. Montaż tablicy. 4. Podłączenie i oznaczenie przewodów. 5. Opisanie tablicy. Przedmiaru (obmiaru) rozdzielnic dokonuje się w kompletach. Ilość kompletów przyjmuje się na podstawie dokumentacji technicznej lub obmiaru w obiekcie budowlanym. 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>3</b>	<b>45421130-4</b>	<b>Instalowanie drzwi i okien</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10 d.3	BCA 34-11-25	Montaż okien z PVC z profili pięcio- lub sześciokomorowych z zestawem szyb o współczynniku przenikania ciepła <1,1 W/(m <sup>2</sup> *K), białych, z okuciami obwiedniowymi o pow. do 2,0 m <sup>2</sup>  Zakres robót: 1. Obsadzenie ościeżnic z izolacją termiczną i uszczelnieniem ich w otworach. 2. Montaż podokienników stalowych i wykonanie obróbek blacharskich. Przedmiaru (obmiaru) okien z PVC dokonuje się w metrach kwadratowych (m <sup>2</sup> ) ich powierzchni obliczanej w świetle obsadzanych ościeżnic. 1.17*2.18*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.652	  7.652
				<b>RAZEM</b>	<b>7.652</b>
11 d.3	KNR 2-02 1015-01	Montaż ościeżnic drewnianych zewnętrznych  1	szt.  szt.	  1.000	  1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12 d.3	KNR 2-02 1015-06	Montaż skrzydeł drzwiowych, zewnętrznych, klepkowych o pow. ponad 1,0 m <sup>2</sup> 2.2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.200	  2.200
				<b>RAZEM</b>	<b>2.200</b>
<b>4</b>	<b>45450000-6</b>	<b>Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe roboty zduńskie</b>			
13 d.4	KNR-W 2-02 1304-01analogia	Kuchnia przenośna stalowa na opał stały prawa  1	szt.  szt.	  1.000	  1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>5</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie</b>			
14 d.5	BCA 32-01-02	Tynki zwykłe wewnętrzne kat. III wykonywane ręcznie na ścianach  Zakres robót: 1. Zamurowanie przebić o pow. do 0,1 m <sup>2</sup> . 2. Przygotowanie powierzchni podłoża. 3. Osiatkowanie bruzd c.o. i obsadzenie drobnych elementów (np. krętek wentylacyjnych). 4. Wykonanie obrzutki, narzutu i gładzi. 5. Reperacja tynków po uszkodzeniach mechanicznych powstałych w procesie technologicznym.Przedmiaru (obmiaru) tynków ścian i elementów dokonuje się w metrach kwadratowych (m <sup>2</sup> ) powierzchni tynkowanych w rozwinięciu w stanie surowym, bez potrącania miejsc nie tynkowanych, robót ciągniętych szablonami, okładzin i otworów, których powierzchnia nie przekracza 1 m <sup>2</sup> .Wysokość tynkowanych ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. 14.12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  14.120	  14.120
				<b>RAZEM</b>	<b>14.120</b>
<b>6</b>	<b>45330000-9</b>	<b>Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne</b>			
15 d.6	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce 1	szt.  szt.	  1.000	  1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16 d.6	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową  Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0 1	msc.  m  msc.	    1.000	    1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17 d.6	KNR-W 4-02 0128-01	Wymiana zaworu czepalnego ( wpyływowego ) o śr. 15 mm 1	szt.  szt.	  1.000	  1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18 d.6	KNR-W 4-02 0111-01	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czepalnego, hydrantu lub baterii - połączenie sztywne o śr. 15 mm Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0 1	szt.  m  szt.	    1.000	    1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19 d.6	KNR INSTAL 0110-01	Wodomierz skrzydełkowy główny (domowy) o śr.nom. 15 mm 1	kpl.  kpl.	  1.000	  1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>7</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
20 d.7	BCA 35-05-10	Malowanie dwukrotnie farbą emulsyjną tynków wewnętrznych, bez gruntowania  Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Dwukrotne malowanie.Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m <sup>2</sup> ) powierzchni malowanej. Powierzchnię malowaną oblicza się w rozwinięciu, w świetle ścian surowych. Wysokość ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 1 m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4.07*3.40*2+4.62*3.40*2+2.97*3.40*2+4.09*3.40*2-(1.17*2.18*3+2.0*1.0*2)	m <sup>2</sup>	95.448	
				<b>RAZEM</b>	<b>95.448</b>
21	KNR K-31 d.7 0201-04 01	Jednokrotne gruntowanie podłoża środkiem ATLAS UNI-GRUNT	m <sup>2</sup>		
		95.448	m <sup>2</sup>	95.448	
				<b>RAZEM</b>	<b>95.448</b>
22	BCA 35-07-20 d.7	Malowanie dwukrotne emalią ftalową tynków wewnętrznych, z dwukrotnym szpachlowaniem  Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Zagruntowanie pokostem. 3. Dwukrotne szpachlowanie i szlifowanie powierzchni. 4. Dwukrotne malowanie. Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m <sup>2</sup> ) powierzchni malowanej obliczanej według rzeczywistych wymiarów malowanych ścian lub elementów. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 0,25 m <sup>2</sup> . (2.97*2+4.09*2)*1.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	16.944	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.944</b>
23	KNR 4-01 (U) d.7 1209-10 01	Dwukrotne malowanie farbą ftalową stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0 m <sup>2</sup> - uprzednio malowanej (warunki utrudnione) 1.20*2.0*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.800</b>
24	KNR 4-01 (U) d.7 1202-07	Skasowanie zacieków (warunki utrudnione)	m <sup>2</sup>		
		2.0	m <sup>2</sup>	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>8</b>	<b>45331000-6</b>	<b>Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych</b>			
25	kal. zakładowa d.8	Wykonanie i montaż wentylacji wywiewnej z rur st. oc 150/250 ocieplanych .z skraplaczem, daszkiem dł. 3,0 mb, z montażem kratki	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>9</b>	<b>45321000-3</b>	<b>Izolacja cieplna</b>			
26	KNR-W 2-02 d.9 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 2.97*4.09	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	12.147	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.147</b>
27	KNR-W 2-02 d.9 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr.20 cm 12.147	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	12.147	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.147</b>
<b>10</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Pokrywanie podłóg i ścian</b>			
28	KNR-W 2-02 d.10 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 12.147*0.10	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.215	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.215</b>
29	KNR-W 2-02 d.10 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko 12.147	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	12.147	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.147</b>
30	KNR-W 2-02 d.10 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe 30.95	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30.950	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.950</b>
31	KNR-W 2-02 d.10 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile 4.07*2+4.62*2+2.97*2+4.09*2	m		
			m	31.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.500</b>
32	KNR-W 4-01 d.10 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt osb gr . 15 mm 4.07*4.62	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	18.803	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.803</b>
<b>11</b>	<b>45333000-0</b>	<b>Roboty instalacyjne gazowe</b>			
33	KNR INSTAL d.11 0201-03	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde) 8.50	m		
			m	8.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.500</b>
34	KNR INSTAL d.11 0203-01	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr.zew. 15 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	KNR INSTAL d.11 0206-02	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 15 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36 d.11	KNR INSTAL 0206-04	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 25 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37 d.11	KNR INSTAL 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>