

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALI MIESZKALNEGO NR 4 i 7 WERSJA 2  
ADRES INWESTYCJI : KOWARY UL. Wiejska 6  
INWESTOR : ZEZK KOWARY  
ADRES INWESTORA : KOWARY UL. DWORCOWA 11  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : L. SKOWRON  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : S. KRZEŚLAK  
DATA OPRACOWANIA : 21.08.2011R

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
21.08.2011R

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Mieszkanie I piętro</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 5.0*1.50*2+3.30*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	19.950	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.950</b>
2 d.1	KNR-W 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2 3.30*5.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.500</b>
3 d.1	KNR-W 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania 20.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
4 d.1	KNR-W 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pom. o powierzchni podłogi ponad 5 m2 20.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
5 d.1	KNR-W 2-02 2008-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach 16.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.500</b>
6 d.1	KNR-W 4-01 0819-05 analogia	Zerwanie płyty na podłodze 3.30*5.0+3.60*5.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	34.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.500</b>
7 d.1	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt osb gr. 15 mm 34.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	34.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.500</b>
8 d.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 5.0*2.20*4+3.60*2.20*2+3.30*2.20*2+6.90*5.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	108.860	
				<b>RAZEM</b>	<b>108.860</b>
9 d.1	kal. własna	Wykonanie i montaż wentylacji wywiewnej o przekroju 150/220 mm ocieplonej z blachy ocynkowanej dl. 5 mb z montażem kratki wentylacyjnej i wykonanie przejścia przez stropy i dach 1	kpl. kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
10 d.1	KNR-W 2-02 1018-03 analogia	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi 1.10*0.95*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.135	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.135</b>
11 d.1	KSNR 5 0404-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na wyłącznik - podłoże z cegły 3	wyp. wyp.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
12 d.1	KSNR 5 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z - podłoże z cegły 10	wyp. wyp.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
13 d.1	KNR 0-23 2611-02	- jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 109.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	109.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>109.000</b>
14 d.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 5.0*2.20*2+3.60*2.20*2+5.0*2.0*2.20+3.30*2.20*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	74.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.360</b>
15 d.1	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 109.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	109.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>109.000</b>
16 d.1	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe 6.90*5.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	34.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.500</b>
17 d.1	KNR-W 4-01 0817-05	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW 5.0*4+3.60*2+3.30*2	m m	33.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.800</b>
18 d.1	kalulacja własna	Piec kafłowy 1,0 m3 1	kpl. kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR INSTAL d.1 0307-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych	urządź.		
		6	urządź.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
20	KNR 2-15 0311- d.1 03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	KNR 2-15 0220- d.1 05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
22	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		30.30*0.20	m <sup>3</sup>	6.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.060</b>
23	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 5	m <sup>3</sup>	6.060	
		6.06		<b>RAZEM</b>	<b>6.060</b>
24	KNR-W 4-01 d.1 0438-05	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nie otynkowanych	m <sup>2</sup>		
		20.0	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
25	KNR-W 2-02 d.1 1027-02	Drzwi zewnętrzne plyninowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m <sup>2</sup> z futryną komplet	m <sup>2</sup>		
		0.90*2.10	m <sup>2</sup>	1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
26	KNR-W 2-15 d.1 0109-01	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 20 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		10.0	m	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
27	KNR-W 2-15 d.1 0116-01	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	KNR-W 2-15 d.1 0211-01	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	KNR-W 2-15 d.1 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5.0	m	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
30	KNR INSTAL d.1 0201-03	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
		6.0	m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
31	KNR INSTAL d.1 0204-01	Podejście obustronne do gazomierza na ścianie - rura miedziana o śr.zew. 22 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	KNR-W 2-15 d.1 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	KNR-W 2-15 d.1 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNR-W 2-15 d.1 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	KNR INSTAL d.1 0203-01	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr.zew. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	KNR-W 4-01 d.1 0438-05	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nie otynkowanych	m <sup>2</sup>		
		20.0	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
37	KNR-W 4-02 d.1 0234-07	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	KNR-W 4-02 d.1 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	KNR INSTAL d.1 0110-01	Wodomierz skrzydełkowy główny (domowy) o śr.nom. 15 mm 1	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>		<b>Mieszkanie parter</b>			
40	KNR-W 4-01 d.2 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> 3.91*2.25*2+3.71*2.25+1.83*2.25*2+3.71*2.25*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 50.873	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.873</b>
41	KNR-W 4-01 d.2 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> 3.91*3.71+1.83*3.71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21.295	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.295</b>
42	KNR-W 4-01 d.2 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> metodą smarowania 50.870	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 50.870	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.870</b>
43	KNR-W 4-01 d.2 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pom. o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> 50.87	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 50.870	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.870</b>
44	KNR-W 2-02 d.2 2008-04	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach 21.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.300</b>
45	KNR-W 2-02 d.2 2009-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na stropach 21.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.300</b>
46	KNR-W 4-01 d.2 0819-05	Rozebranie posadzek 21.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.300</b>
47	KNR-W 4-01 d.2 0440-01 analogia	Rozebranie elementów stropów - polepy 21.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.300</b>
48	KNR-W 2-02 d.2 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr.10,0 cm 21.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.300</b>
49	KNR-W 2-02 d.2 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 22.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.500</b>
50	KNR-W 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym 21.30*0.05*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.130	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.130</b>
51	KNR-W 4-01 d.2 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem 1.20*3.71*2+1.83*1.20*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13.296	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.296</b>
52	kal. własna d.2	Wykonanie i montaż wentylacji wywiewnej o przekroju 150/220 mm ocieplonej z blachy ocynkowanej dl.6 mb z montażem kratki wentylacyjnej i wykonanie przejścia przez stropy i dach 1	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
53	KNR-W 2-02 d.2 1018-03 analogia	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m <sup>2</sup> wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi 1.60*0.90*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.880	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.880</b>
54	KSNR 5 0404-01 d.2	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na wyłącznik - podłoże z cegły 2	wyp. wyp.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
55	KSNR 5 0404-03 d.2	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z - podłoże z cegły 8	wyp. wyp.	 8.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
56	KNR 0-23 2611-d.2 02	- jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 72.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	72.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.000</b>
57	KNR-W 2-02 d.2 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 72.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	72.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.000</b>
58	KNR-W 2-02 d.2 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe 21.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.300</b>
59	KNR-W 4-01 d.2 0817-05	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW 3.71*2+3.91*2+1.83*2+3.71*2	m m	26.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.320</b>
60	KNR 2-15 0220-d.2 05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
61	KNR 0-21 4004-d.2 06 analogia	Ułożenie płyty osb gr. 15 mm na podłodze 21.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.300</b>
62	KNR-W 4-01 d.2 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 21.30*0.20+73.0*0.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	7.910	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.910</b>
63	KNR-W 4-01 d.2 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 5 7.91	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	7.910	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.910</b>
64	KNR-W 2-02 d.2 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.80*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.640</b>
65	KNR-W 2-02 d.2 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
66	KNR-W 2-02 d.2 1027-02	Drzwi zewnętrzne pływające pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m <sup>2</sup> z futryną komplet 0.90*2.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
67	KNR-W 2-15 d.2 0109-01	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 20 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych 2.0	m m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
68	KNR-W 2-15 d.2 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
69	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
70	KNR-W 2-15 d.2 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 4.0	m m	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
71	KNR INSTAL d.2 0110-01	Wodomierz skrzydełkowy główny (domowy) o śr.nom. 15 mm 1	kpl. kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
72	KNR-W 2-15 d.2 0314-09	Kuchnia elektryczna z piekarnikiem 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
73	KNR-W 2-15 d.2 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
74	KNR-W 4-01 d.2 1303-01	Wykonanie i montaż ściągów pręty dn 12 mm	kg		
		30.0	kg	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
75	KNR-W 4-01 d.2 1303-01	Wykonanie i montaż ściągów blachy oporowe gr. 1cm o wym. 25*25cm	kg		
		8	kg	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
76	KNR-W 4-01 d.2 1304-03	Spawanie prętów okrągłych do kształtowników lub płaskowników	m		
		1.0	m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
77	KNR AT-17 0101- d.2 01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym	cm		
		40*9	cm	360.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>360.000</b>
78	KNR-W 4-01 d.2 0706-05	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiegach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na ścianach	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
79	KNR-W 4-01 d.2 1212-31 analogia	Dwukrotne malowanie płytów stalowych	m		
		15.0	m	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>