

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU SOCJALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : KOWARY UL. KOWALSKA 24/6  
INWESTOR : ZEZK  
ADRES INWESTORA : KOWARY UL. DWORCOWA 11

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LESŁAW SKOWRON  
DATA OPRACOWANIA : 04.05.2015R

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
04.05.2015R

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> 5.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
2	KNR 4-04 d.1 (U) 1101-02	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki samochodami skrzyniowymi do 5 t na odległość 1 km, przy ręcznym załadunku i wyładunku (warunki utrudnione) 36.90*0.01+5.0*0.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.619	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.619</b>
3	KNR-W 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 4.29*4.85+4.17*3.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	36.861	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.861</b>
4	KNR-W 4-01 d.1 0438-05	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nie otynkowanych 1.28*2.22+1.67*2.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.516	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.516</b>
5	KNR 4-04 d.1 (U) 1101-05	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki na odległość 1 km - dopłata za każdy dalszy rozpoczęty 1 km transportu gruzu samochodami skrzyniowymi do 5 t (warunki utrudnione) Krotność = 5 0.619	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.619	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.619</b>
<b>2</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Roboty w zakresie instalacji elektrycznych</b>			
6	KNR-W 4-03 d.2 0510-01	Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik nadprądowy 1-biegowy 4	szt. szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
7	BCA 53-11- d.2 12	Wypust oświetleniowy w budynku mieszkalnym, w pomieszczeniu mieszkalnym wykonany przewodem YDY n/t, na podłożu z cegły  Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów do przygotowanego podłoża 4. Mocowanie puszek i osprzętu wraz z przygotowaniem podłoża. 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Umocowanie haczyków sufitowych pod oprawy lub przygotowanie podłoża pod mocowanie oprawy. 8. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) wypustów dokonuje się w sztukach. Ilość wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów oświetleniowych na wyłącznik, przełącznik, przycisk "światło" przyjmuje się ilość opraw oświetleniowych, a nie ilość łączników. Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust. 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
8	BCA 53-21- d.2 12	Wypust na gniazdo wtykowe 2x2P+Z lub 2P+Z wykonany przewodem YDY n/t na podłożu cegła w budynku mieszkalnym lub użyteczności publicznej  Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem niezbędnych przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów na przygotowanym podłożu. 4. Montaż puszek oraz gniazda wtykowego wraz z przygotowaniem podłoża. 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) robót dokonuje się w sztukach wypustów. Ilości wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów dla wypustów na gniazdo wtykowe przyjmuje się ilość gniazd wtykowych pojedynczych lub wielokrotnych (stanowiących jeden aparat). Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych dla kilku wypustów, są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust. 8	szt. szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
<b>3</b>	<b>45421130-4</b>	<b>Instalowanie drzwi i okien</b>			
9	BCA 34-11- d.3 25	Montaż okien z PVC z profili pięcio- lub sześciokomorowych z zestawem szyb o współczynniku przenikania ciepła <1,1 W/(m <sup>2</sup> *K), białych, z okuciami obwodniowymi o pow. do 2,0 m <sup>2</sup> Z NAPOWIETRZNIKAMI I PARAPETAMI WĘNĘTRZNYMI I ZEWNĘTRZNYMI  Zakres robót: 1. Obsadzenie ościeżnic z izolacją termiczną i uszczelnieniem ich w otworach. 2. Montaż podokienników lastrykowych i wykonanie obróbek blacharskich. Przedmiaru (obmiaru) okien z PVC dokonuje się w metrach kwadratowych (m <sup>2</sup> ) ich powierzchni obliczanej w świetle obsadzanych ościeżnic. 1.34*1.02*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.100</b>
<b>4</b>	<b>45421152-4</b>	<b>Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe / ścianki działowe</b>			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10	KNNR 2 d.4 1702-01 03	Ścianki działowe z płyt g-k zwykłych grub. 12,5 mm, na rusztach metalowych o szer. 50 mm z pokryciem obustronnym, jednowarstwowym, wypełnione wełną mineralną do izolacji ścian działowych - grubości 40 mm 1.50*2.20+1.67*2.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.974	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.974</b>
<b>5</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie</b>			
11	BCA 32-01- d.5 02	Tynki zwykłe wewnętrzne kat. III wykonywane ręcznie na ścianach  Zakres robót: 1. Zamurowanie przebić o pow. do 0,1 m <sup>2</sup> . 2. Przygotowanie powierzchni podłoża. 3. Osiatkowanie bruzd c.o. i obsadzenie drobnych elementów (np. krętek wentylacyjnych). 4. Wykonanie obrzutki, narzutu i gładzi. 5. Reperacja tynków po uszkodzeniach mechanicznych powstałych w procesie technologicznym.Przedmiaru (obmiaru) tynków ścian i elementów dokonuje się w metrach kwadratowych (m <sup>2</sup> ) powierzchni tynkowanych w rozwinięciu w stanie surowym, bez potrącania miejsc nie tynkowanych, robót ciągniętych szablonami, okładzin i otworów, których powierzchnia nie przekracza 1 m <sup>2</sup> .Wysokość tynkowanych ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. 5.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
12	BCA 32-03- d.5 01	Tynki pocienione wewnętrzne kat. III, grub. 8 mm wykonywane ręcznie na ścianach  Zakres robót: 1. Zamurowanie przebić o pow. do 0,1 m <sup>2</sup> . 2. Przygotowanie powierzchni podłoża. 3. Osiatkowanie bruzd c.o. i obsadzenie drobnych elementów (np. krętek wentylacyjnych). 4. Wykonanie obrzutki, narzutu i gładzi. 5. Reperacja tynków po uszkodzeniach mechanicznych powstałych w procesie technologicznym.Przedmiaru (obmiaru) tynków ścian i elementów dokonuje się w metrach kwadratowych (m <sup>2</sup> ) powierzchni tynkowanych w rozwinięciu w stanie surowym, bez potrącania miejsc nie tynkowanych, robót ciągniętych szablonami, okładzin i otworów, których powierzchnia nie przekracza 1 m <sup>2</sup> .Wysokość tynkowanych ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. 1.50*2.20+3.85*2.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11.770	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.770</b>
<b>6</b>	<b>45330000-9</b>	<b>Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne</b>			
13	KNR-W 4-02 d.6 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych z szafką 1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
14	KNR-W 2-15 d.6 0233-02	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk" 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
15	KNR-W 4-02 d.6 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową  Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0 2	msc.  m  msc.	   2.000	1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
16	KNR-W 2-15 d.6 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1.5	m  m	  1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
17	KNR-W 4-02 d.6 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej 2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
18	KNR-W 4-02 d.6 0111-06	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0 2	szt.  m  szt.	   2.000	1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
19	KNR INSTAL d.6 0110-01	Wodomierz skrzydełkowy główny (domowy) o śr.nom. 15 mm 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	S-215 0300- d.6 01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 3.0	m  m	  3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
21	KNR-W 2-15 d.6 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>7</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
22	BCA 35-05-d.7 10	Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków wewnętrznych, bez gruntowania  Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Dwukrotne malowanie.Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) powierzchni malowanej. Powierzchnię malowaną oblicza się w rozwinięciu, w świetle ścian surowych. Wysokość ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 1 m2. 4.85*2.55*2+4.29*2.55*2+4.17*2.20*2+3.85*2.20*2+3.85*4.17+4.85*4.29+1.67*2.20*2+1.50*2.20*2-(0.90*2.0*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  129.111	
				<b>RAZEM</b>	<b>129.111</b>
23	KNR K-31 d.7 0201-04 01	Jednokrotne gruntowanie podłoża środkiem ATLAS UNI-GRUNT  129.111	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  129.111	
				<b>RAZEM</b>	<b>129.111</b>
24	KNR-W 2-02 d.7 1508-07	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem 3.85*1.20+2.0*1.20+.70*1.20+1.50*1.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.660</b>
25	KNR-W 4-01 d.7 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania 11.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
<b>8</b>	<b>45331000-6</b>	<b>Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych</b>			
26	kal. zakładowa d.8	Wykonanie i montaż przewodu wentylacyjnego 150./225 mmz skraplaczem, daszkiem dł. 7,0 mb, ocieplonej z blachy stalowej oc.kratka wentylacyjna z robotami towarzyszącymi 2	kpl  kpl	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
27	KNR-W 4-01 d.8 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych NAWIEWNYCH w ścianach z cegieł 1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>9</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Pokrywanie podłóg i ścian</b>			
28	NNRNKB d.9 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych  4.29*4.85+4.17*3.85	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  36.861	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.861</b>
29	KNR-W 4-01 d.9 0425-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne 15	szt.  szt.	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
30	KNR-W 4-01 d.9 0425-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice 19	szt.  szt.	  19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
31	KNR-W 4-01 d.9 0818-04 analogia	Montaż nosków na schodach 19	msc.  msc.	  19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
<b>10</b>		<b>Roboty zduńskie</b>			
32	KNR-W 4-01 d.10 1010-01	Wymiana osprzętu w piecach i trzonach kuchennych - ruszt paleniskowy 10	szt.  szt.	  10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
33	KNR-W 4-01 d.10 1010-15	Wymiana osprzętu w piecach i trzonach kuchennych - blacha przedpiecowa 2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
34	KNR-W 4-01 d.10 1010-08 analogia	Wymiana rozetek w piecu kaflowym 2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
35	KNR-W 2-15 d.10 0315-01 analogia	Montaż kuchni węglowej prznosnej 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>11</b>		<b>Stolarka drzwiowa</b>			
36	KNR-W 4-01 d.11 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 3	szt.  szt.	  3.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
37 d.11	KNR-W 2-02 1024-02	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone 0.80*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.640</b>
38 d.11	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
39 d.11	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m <sup>2</sup> 0.90*2.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
40 d.11	KNR-W 2-02 1021-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane 0.80*2.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.680</b>