

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego nr 3
ADRES INWESTYCJI : Kowary ul. Ogrodowa 8
INWESTOR : ZEZK
ADRES INWESTORA : KOWARY UL. DWORCOWA 11
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LESLAW SKOWRON
DATA OPRACOWANIA : 24.07.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.07.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Wzmocnienie konstrukcji, przebudowa ścian , regipsy , płyta osb na podłogach			
1	KNR-W 4-01	Podstemplowanie zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
d.1	0436-03	20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
2	KNR-W 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1	1603-01	10.0*6.0+8.50*6.0	m ²	111.000	
				RAZEM	111.000
3	KNR-W 4-01	Rozebranie stemplowań stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
d.1	0436-07	20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
4	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1	0701-04	37.928	m ²	37.928	
				RAZEM	37.928
5	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej	m ³		
d.1	0348-01	37.928*0.12	m ³	4.551	
				RAZEM	4.551
6	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian wewnętrznych i zewnętrznych z okraglaków	m ²		
d.1	0438-01	4.60*2.40	m ²	11.040	
				RAZEM	11.040
7	NNRNKB	(z.II) Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z bloków wapienno-piaskowych silka	m ²		
d.1	202 0165-01	37.928	m ²	37.928	
				RAZEM	37.928
8	KNR 2-02	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
d.1	0126-01	3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
9	KNR-W 2-02	Nadproża prefabrykowane YTONG	m		
d.1	0147-01	7.80	m	7.800	
				RAZEM	7.800
10	KNR-W 4-01	Wykonanie i montaż ściągów	kg		
d.1	1303-01	70	kg	70.000	
				RAZEM	70.000
11	NNRNKB	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na kleju gipsowym	m ²		
d.1	202 2027-01	38.0+4.70*2.40*2+2.0	m ²	62.560	
				RAZEM	62.560
12	NNRNKB	(z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na rusztach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu	m ²		
d.1	202 2028-04	9.50*4.70	m ²	44.650	
				RAZEM	44.650
13	KNR-W 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grubości 32 mm	m		
d.1	0417-02	10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
14	KNR-W 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
d.1	0416-01	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR-W 4-01 d.1 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt osb gr 25 mm	m ²		
		44.65	m ²	44.650	
				RAZEM	44.650
16	KNR-W 4-01 d.1 0440-03	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepe pułapy	m ²		
		44.65	m ²	44.650	
				RAZEM	44.650
17	KNR 4-04 d.1 (U) 1101-02	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki samochodami skrzyniowymi do 5 t na odległość 1 km, przy ręcznym załadunku i wyładunku (warunki utrudnione)	m ³		
		7.0	m ³	7.000	
				RAZEM	7.000
18	KNR 4-04 d.1 (U) 1101-05	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki na odległość 1 km - dopłata za każdy dalszy rozpoczęty 1 km transportu gruzu samochodami skrzyniowymi do 5 t (warunki utrudnione) Krotność = 5	m ³		
		7.0	m ³	7.000	
				RAZEM	7.000
2 45421130-4 Instalowanie drzwi i okien					
19	BCA 34-11- d.2 25	Montaż okien z PVC z profili pięcio- lub sześciokomorowych z zestawem szyb o współczynniku przenikania ciepła <1,1 W/(m ² *K), białych, z okuciami obwiedniowymi o pow. do 2,0 m ² Zakres robót: 1. Obsadzenie ościeżnic z izolacją termiczną i uszczelnieniem ich w otworach. 2. Montaż podokienników stalowych i wykonanie obróbek blacharskich. Przedmiar (obmiaru) okien z PVC dokonuje się w metrach kwadratowych (m ²) ich powierzchni obliczanej w świetle obsadzanych ościeżnic. 0.85*1.26*2	m ²		
			m ²	2.142	
				RAZEM	2.142
20	KNR-W 4-01 d.2 0443-02	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 do 2 m ² ze ścian drewnianych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
21	KNR-W 2-02 d.2 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.80*2.0*3	m ²		
			m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
22	KNR-W 2-02 d.2 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
23	KNR-W 2-02 d.2 1027-03	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naświetlem o powierzchni ponad 1.5 m ² 0.90*2.05	m ²		
			m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
24	KNR-W 2-02 d.2 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 2.50*4.70+1.60*2.50-(0.80*2.10*2)	m ²		
			m ²	12.390	
				RAZEM	12.390
3 45331000-6 Komin i wentylacja					
25	kal. zakłado- d.3 wa	wykonanie wentylacji z łazienki i kuchni przekrój 150/225 mm ocieplona z bl. oc dł 3,0 mb/ wyczystka , skraplacz, przejście przez dach, rotowent/ z robotami towarzyszącymi	kpl		
		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
26	kal. zakładowa	wykonanie odprowadzenia spalin od kotła c.o. przekrój 150/225 mm ocieplona z bl.zarokwasoodpornej dł 6,0 mb / komplet wyczystka ,skraplacz , przejście dachowe/ z robotami towarzyszącymi	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Instalacja elektryczna			
27	KNR-W 4-03 d.4 0510-01	Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
28	BCA 53-11-d.4 12	Wypust oświetleniowy w budynku mieszkalnym, w pomieszczeniu mieszkalnym wykonany przewodem YDY n/t, na podłożu z cegły	szt.		
		Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów do przygotowanego podłoża 4. Mocowanie puszek i osprzętu wraz z przygotowaniem podłoża. 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Umocowanie haczyków sufitowych pod oprawy lub przygotowanie podłoża pod mocowanie oprawy. 8. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) wypustów dokonuje się w sztukach. Ilość wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów oświetleniowych na wyłącznik, przełącznik, przycisk "światło" przyjmuje się ilość opraw oświetleniowych, a nie ilość łączników. Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust.	4	szt.	4.000
				RAZEM	4.000
29	BCA 53-21-d.4 12	Wypust na gniazdo wtykowe 2x2P+Z lub 2P+Z wykonany przewodem YDY n/t na podłożu cegła w budynku mieszkalnym lub użyteczności publicznej	szt.		
		Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem niezbędnych przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów na przygotowanym podłożu. 4. Montaż puszek oraz gniazda wtykowego wraz z przygotowaniem podłoża. 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) robót dokonuje się w sztukach wypustów. Ilości wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów dla wypustów na gniazdo wtykowe przyjmuje się ilość gniazd wtykowych pojedynczych lub wielokrotnych (stanowiących jeden aparat). Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych dla kilku wypustów, są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust.	10	szt.	10.000
				RAZEM	10.000
30	KNR-W 5-08 d.4 0209-02	Przewód wtykowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże inne niż beton) układany w tynku wlv	m		
		20.0	m	20.000	
				RAZEM	20.000
31	BCA 51-21-d.4 12	Tablica licznikowa prefabrykowana do zabezpieczeń modułowych typu "S" TLR-3F z wyłącznikami 3xS301B 10-20A	szt.		
		Zakres robót: 1. Przygotowanie podłoża pod montaż tablicy licznikowej 1-fazowej. 2. Zamocowanie wyłączników. 3. Montaż tablicy. 4. Podłączenie i oznaczenie przewodów. 5. Opisanie tablicy. Przedmiaru (obmiaru) rozdzielnic dokonuje się w kompletach. Ilość kompletów przyjmuje się na podstawie dokumentacji technicznej lub obmiaru w obiekcie budowlanym.	1	szt.	1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5	45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania			
32	KNR INS- d.5 TAL 0301-03	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) 4.0*2+2.0*2	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
33	KNR INS- d.5 TAL 0301-04	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) 4.50*2+2.0*2	m m	13.000	
				RAZEM	13.000
34	KNR INS- d.5 TAL 0301-06	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 28 mm (grub.ścianki 1.5 mm) na ścianach (lutowanie twarde) 2.0*2	m m	4.000	
				RAZEM	4.000
35	KNR INS- d.5 TAL 0305-01	Rury przyłączne o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach 5	kpl. kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
36	KNR INS- d.5 TAL 0308-04	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 25 mm w instalacji c.o. 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
37	KNR INS- d.5 TAL 0308-02	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 15 mm w instalacji c.o. 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
38	KNR INS- d.5 TAL 0309-02	Zawór grzejnikowy do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
39	KNR INS- d.5 TAL 0309-09	Odpowietrznik automatyczny do instalacji c.o.o śr. 15 mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
40	KNR-W 2-15 d.5 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
41	KNR-W 2-15 d.5 0425-03	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 2-15 d.5 0309-01	Kurek spustowy śr. 15 mm z połączeniem do węża 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR INS- d.5 TAL 0111-02	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 20 mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 2-15 d.5 0312-02 analogia	Montaż pieca na opał stały z podłączeniem do komina 0,8 m2 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 2-15 d.5 0312-02 analogia	Montaż podgrzewacza wody z podłączeniem do kotła c.o. 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46	KNR INS- d.5 TAL 0105-01	Dodatek za podejście dopuszczanie wody do pieca śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR INS- d.5 TAL 0307-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych	urządź urządź	7.000	
		7			
				RAZEM	7.000
48	KNR-W 4-01 d.5 0335-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie wapiennej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
49	KNR-W 4-01 d.5 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
50	KNR-W 2-15 d.5 0509-01	Naczynia wzbiorcze systemu otwartego o pojemności całkowitej do 100 dm3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR INS- d.5 TAL 0203-05 analogia	Montaż pompy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR-W 4-01 d.5 0324-02 analogia	Obsadzenie kraterów nawiewnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
53	KNR INS- d.5 TAL 0107-07	Podejście do kotła zimna i ciepła woda o śr.zew. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
6		Docieplenie			
54	KNR 0-23 d.6 2614-01	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi - system STOPPER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 10.20*6.0+8.0*6.0	m ²		
			m ²	109.200	
				RAZEM	109.200
55	KNR-W 2-02 d.6 0135-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości do 1 m	szt		
		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000