

---

**OBMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU ,DACHU  
ADRES INWESTYCJI : KOWARY UL. Wojska Polskiego 4/1  
INWESTOR : ZEZK  
ADRES INWESTORA : KOWARY UL. DWORCOWA 11

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LESŁAW SKOWRON  
DATA OPRACOWANIA : 24.10.2016r

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
24.10.2016r

Data zatwierdzenia

| Lp.      | Podst             | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz       | Razem         |
|----------|-------------------|--|----------------|--------------|---------------|
| <b>1</b> | <b>45111300-1</b> | <b>Roboty rozbiórkowe</b>  |                |              |               |
| 1        | KNR-W 4-01        | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2   | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 0701-05           | 1.40*1.0*2+3.26*1.0  | m <sup>2</sup> | 6.060        |               |
|          |                   |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>6.060</b>  |
| 2        | KNR 4-04          | Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych  | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 0504-03           | 1.40*3.26  | m <sup>2</sup> | 4.564        |               |
|          |                   |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.564</b>  |
| 3        | KNR 4-04          | Wywóz gruzu z terenu rozbiórki samochodami skrzyniowymi do 5 t na odległość 1 km, przy ręcznym załadunku i wyładunku (warunki utrudnione)  | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.1      | (U) 1101-02       | 6.06*0.04+4.56*0.05  | m <sup>3</sup> | 0.470        |               |
|          |                   |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.470</b>  |
| 4        | KNR 4-04          | Wywóz gruzu z terenu rozbiórki na odległość 1 km - dopłata za każdy dalszy rozpoczęty 1 km transportu gruzu samochodami skrzyniowymi do 5 t (warunki utrudnione)   | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.1      | (U) 1101-05       | Krotność = 5<br>0.47   | m <sup>3</sup> | 0.470        |               |
|          |                   |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.470</b>  |
| <b>2</b> | <b>45421130-4</b> | <b>Instalowanie drzwi i okien</b>  |                |              |               |
| 5        | BCA 34-11-        | Montaż okien z PVC z profili pięcio- lub sześciokomorowych z zestawem szyb o współczynniku przenikania ciepła <1,1 W/(m <sup>2</sup> *K), białych, z okuciami obwiedniowymi o pow. do 2,0 m2   | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.2      | 25                | Zakres robót: 1. Obsadzenie ościeżnic z izolacją termiczną i uszczelnieniem ich w otworach. 2. Montaż podokienników stalowych i wykonanie obróbek blacharskich. Przedmiaru (obmiaru) okien z PVC dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) ich powierzchni obliczanej w świetle obsadzanych ościeżnic.<br>1.20*2.02*4 | m <sup>2</sup> | 9.696        |               |
|          |                   |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>9.696</b>  |
| 6        | KNR-W 2-02        | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone   | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.2      | 1022-01           | 0.90*2.0*2   | m <sup>2</sup> | 3.600        |               |
|          |                   |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.600</b>  |
| <b>3</b> | <b>45410000-4</b> | <b>Tynkowanie</b>  |                |              |               |
| 7        | KNR-W 4-01        | Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania  | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.3      | 0621-05           | 5.28*1.0+3.0*1.0+3.26*1.0+1.40*1.0*2   | m <sup>2</sup> | 14.340       |               |
|          |                   |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>14.340</b> |
| <b>4</b> | <b>45330000-9</b> | <b>Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne</b>   |                |              |               |
| 8        | KNR-W 4-02        | Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa  | kpl.           |              |               |
| d.4      | 0220-02           | 1  | kpl.           | 1.000        |               |
|          |                   |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 9        | KNR-W 4-02        | Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce  | szt.           |              |               |
| d.4      | 0219-04           | 1  | szt.           | 1.000        |               |
|          |                   |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 10       | KNR-W 4-02        | Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego   | kpl.           |              |               |
| d.4      | 0222-02           | 1  | kpl.           | 1.000        |               |
|          |                   |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 11       | KNR-W 4-02        | Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową  | msc.           |              |               |
| d.4      | 0212-06           | Obmiar dodatkowy - łączna długość<br>1.0   | m              |              | 1.000         |
|          |                   | 4  | msc.           | 4.000        |               |

| Lp.      | Podst                       | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz       | Razem         |
|----------|-----------------------------|--|----------------|--------------|---------------|
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.000</b>  |
| 12       | KNR-W 4-02<br>d.4 0125-01   | Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15 mm   | szt.           |              |               |
|          |                             | 1  | szt.           | 1.000        |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 13       | KNR-W 2-15<br>d.4 0137-01   | Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm   | szt.           |              |               |
|          |                             | 2  | szt.           | 2.000        |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>  |
| 14       | KNR-W 2-15<br>d.4 0137-07   | Baterie wannowe stojące o śr. nominalnej 15 mm   | szt.           |              |               |
|          |                             | 1  | szt.           | 1.000        |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 15       | KNR-W 2-15<br>d.4 0233-03   | Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"   | kpl.           |              |               |
|          |                             | 1  | kpl.           | 1.000        |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 16       | KNR-W 2-15<br>d.4 0207-01   | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych                                       | m              |              |               |
|          |                             | 5.00   | m              | 5.000        |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.000</b>  |
| 17       | KNR-W 2-15<br>d.4 0211-03   | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych  | podej.         |              |               |
|          |                             | 1  | podej.         | 1.000        |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 18       | KNR-W 2-15<br>d.4 0132-01   | Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm   | szt.           |              |               |
|          |                             | 3  | szt.           | 3.000        |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.000</b>  |
| 19       | KNR-W 2-15<br>d.4 0211-01   | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych   | podej.         |              |               |
|          |                             | 4  | podej.         | 4.000        |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.000</b>  |
| <b>5</b> | <b>45331000-6</b>           | <b>Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych</b>   |                |              |               |
| 20       | kal. zakłado-<br>d.5 wa     | wykonanie wentylacji z łazienki przekrój 150/225 mm ocieplona z bl. oc dł 10, 0 mb   | kpl            |              |               |
|          |                             | 1  | kpl            | 1.000        |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| <b>6</b> | <b>45430000-0</b>           | <b>Pokrywanie podłóg i ścian</b>   |                |              |               |
| 21       | NNRNKB<br>d.6 202 1136-01   | (z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych   | m <sup>2</sup> |              |               |
|          |                             | 4.18*1.98+3.23*3.08  | m <sup>2</sup> | 18.225       |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>18.225</b> |
| 22       | KNR-W 2-02<br>d.6 1111-01   | Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną                              | m <sup>2</sup> |              |               |
|          |                             | 1.40*3.26  | m <sup>2</sup> | 4.564        |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.564</b>  |
| 23       | NNRNKB<br>d.6 202 1130-02   | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |              |               |
|          |                             | 2.30*2.64+2.85*1.80+4.67*2.57  | m <sup>2</sup> | 23.204       |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>23.204</b> |
| <b>7</b> | <b>45331100-7</b>           | <b>Instalowanie centralnego ogrzewania</b>   |                |              |               |
| 24       | KNR INS-<br>d.7 TAL 0301-03 | Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)  | m              |              |               |
|          |                             | 2.0*2+2.0*2  | m              | 8.000        |               |
|          |                             |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>8.000</b>  |
| 25       | KNR INS-<br>d.7 TAL 0301-04 | Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)  | m              |              |               |

| Lp. | Podst                         | Opis i wyliczenia  | j.m.         | Poszcz       | Razem         |
|-----|-------------------------------|--|--------------|--------------|---------------|
|     |                               | 3.50*2+3.0*2+3.50*2+1.30*2   | m            | 22.600       |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>22.600</b> |
| 26  | KNR INS-d.7 TAL 0301-05       | Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)<br>2.0*2+5.30*2+2.50*2 | m<br>m       | 19.600       |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>19.600</b> |
| 27  | KNR INS-d.7 TAL 0301-06       | Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 28 mm (grub.ścianki 1.5 mm) na ścianach (lutowanie twarde)<br>3.0*2                | m<br>m       | 6.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>6.000</b>  |
| 28  | KNR INS-d.7 TAL 0305-01       | Rury przyłączne o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach<br>5                    | kpl.<br>kpl. | 5.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>5.000</b>  |
| 29  | KNR INS-d.7 TAL 0308-04       | Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 25 mm w instalacji c.o.<br>2  | szt.<br>szt. | 2.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>  |
| 30  | KNR INS-d.7 TAL 0308-02       | Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 15 mm w instalacji c.o.<br>3  | szt.<br>szt. | 3.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>3.000</b>  |
| 31  | KNR INS-d.7 TAL 0309-02       | Zawór grzejnikowy do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm<br>5  | szt.<br>szt. | 5.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>5.000</b>  |
| 32  | KNR INS-d.7 TAL 0309-09       | Odpowietrznik automatyczny do instalacji c.o.o śr. 15 mm<br>2  | szt.<br>szt. | 2.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>  |
| 33  | KNR-W 2-15 d.7 0418-07        | Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm<br>5  | szt.<br>szt. | 5.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>5.000</b>  |
| 34  | KNR-W 2-15 d.7 0425-03        | Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm<br>1   | szt.<br>szt. | 1.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 35  | KNR 2-15 d.7 0309-01          | Kurek spustowy śr. 15 mm z połączeniem do węża<br>1  | szt.<br>szt. | 1.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 36  | KNR INS-d.7 TAL 0111-02       | Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 20 mm<br>1  | szt.<br>szt. | 1.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 37  | KNR 2-15 d.7 0312-02 analogia | Montaż pieca na opał stały z podłączeniem do komina 0,8 m2<br>1  | kpl.<br>kpl. | 1.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 38  | KNR INS-d.7 TAL 0105-01       | Dodatek za podejście dopuszczanie wody do pieca śr. 15 mm<br>1   | szt.<br>szt. | 1.000        |               |
|     |                               |  |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 39  | KNR INS-d.7 TAL 0307-02       | Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych   | urządź       |              |               |

| Lp.      | Podst                                   | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz       | Razem        |
|----------|---|--|----------------------------------|--------------|--------------|
|          |   | 6  | urządź                           | 6.000        |              |
|          |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>6.000</b> |
| 40       | KNR-W 4-01<br>d.7 0335-02               | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie wapien-<br>nej<br>2   | szt.<br>szt.                     | 2.000        |              |
|          |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b> |
| 41       | KNR-W 4-01<br>d.7 0325-03               | Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.<br>2   | szt.<br>szt.                     | 2.000        |              |
|          |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b> |
| 42       | KNR-W 2-15<br>d.7 0509-01               | Naczynia wzbiorcze systemu otwartego o pojemności całkowitej do 100 dm3<br>1   | szt.<br>szt.                     | 1.000        |              |
|          |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 43       | KNR INS-<br>d.7 TAL 0203-05<br>analogia | Montaż pompy<br>1  | szt.<br>szt.                     | 1.000        |              |
|          |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 44       | KNR-W 4-01<br>d.7 0324-02<br>analogia   | Obsadzenie krtek nawiewnych w ścianach z cegieł<br>2   | szt.<br>szt.                     | 2.000        |              |
|          |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b> |
| 45       | KNR INS-<br>d.7 TAL 0107-07             | Podejście do kotła zimna i ciepła woda o śr.zew. 15 mm<br>4  | szt.<br>szt.                     | 4.000        |              |
|          |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>4.000</b> |
| <b>8</b> |   | <b>Instalacja gazowa</b>   |                                  |              |              |
| 46       | KNR INS-<br>d.8 TAL 0206-02             | Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 15 mm<br>1  | szt.<br>szt.                     | 1.000        |              |
|          |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 47       | KNR INS-<br>d.8 TAL 0205-01             | Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych<br>1  | lokal.<br>lokal.                 | 1.000        |              |
|          |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 48       | KNR-W 2-15<br>d.8 0314-09               | Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem<br>1  | szt.<br>szt.                     | 1.000        |              |
|          |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 49       | KNR-W 4-01<br>d.8 1101-03               | Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych zdejmowanych poje-<br>dynczych na kit podwójny szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub mato-<br>wym o grubości 2-3 mm i powierzchni ponad 0.5 m2<br>1.0 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 1.000        |              |
|          |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |