
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU
ADRES INWESTYCJI : KOWARY UL.WARYŃSKIEGO 8/5
INWESTOR : ZEZK
ADRES INWESTORA : KOWARY UL. DWORCOWA 11

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LESŁAW SKOWRON
DATA OPRACOWANIA : 06.03.2017r

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.03.2017r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-04	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki samochodami skrzyniowymi do 5 t na odległość 1 km, przy ręcznym załadunku i wyładunku (warunki utrudnione)	m ³		
d.1	(U) 1101-02	1.0	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-04	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki na odległość 1 km - dopłata za każdy dalszy rozpoczęty 1 km transportu gruzu samochodami skrzyniowymi do 5 t (warunki utrudnione)	m ³		
d.1	(U) 1101-05	Krotność = 5 1.0	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45421130-4	Instalowanie drzwi i okien			
3	KNR 0-19	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2	m ²		
d.2	0928-03	/ BEZ KOSZTU OKNA/ 0.75*0.97	m ²	0.728	
				RAZEM	0.728
4	KNR 0-19	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.5 m2 / BEZ KOSZTU OKNA/	m ²		
d.2	0928-07	1.12*1.45	m ²	1.624	
				RAZEM	1.624
5	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m ²		
d.2	1026-01	0.90*2.05*2	m ²	3.690	
				RAZEM	3.690
6	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane /BEZ KOSZTU DRZWI /	m ²		
d.2	1020-01	0.90*2.05	m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
7	KNR 2-02	Montaż skrzydeł drzwiowych, zewnętrznych, o pow. ponad 1,0 m2 /BEZ KOSZT DRZWI	m ²		
d.2	1015-06	2.2	m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
3	45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne			
8	KNR-W 4-02	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.		
d.3	0219-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.3	0212-06	Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0	m		1.000
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR-W 4-02	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15 mm	szt.		
d.3	0125-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czepalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa	szt.		
d.3	0111-06	Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0	m		1.000
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	S-215 0300-	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.3	01	3.0	m	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR-W 2-15 d.3 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR-W 2-15 d.3 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	45442100-8	Roboty malarskie			
15	BCA 35-05- d.4 10	Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków wewnętrznych, bez gruntowania Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Dwukrotne malowanie.Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) powierzchni malowanej. Powierzchnię malowaną oblicza się w rozwinięciu, w świetle ścian surowych. Wysokość ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 1 m2. 3.40*2.41*2+4.60*2.41*2+3.40*4.60+3.18*2.63*2+4.60*2*2.63+3.18*4.60	m ² m ²	109.751	
				RAZEM	109.751
16	KNR K-31 d.4 0201-04 01	Jednokrotne gruntowanie podłoża środkiem ATLAS UNI-GRUNT 109.75	m ² m ²	109.750	
				RAZEM	109.750
17	KNR-W 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 109.75	m ² m ²	109.750	
				RAZEM	109.750
18	BCA 35-07- d.4 20	Malowanie dwukrotne emalią ftalową tynków wewnętrznych, z dwukrotnym szpachlowaniem Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Zagruntowanie pokostem. 3. Dwukrotne szpachlowanie i szlifowanie powierzchni. 4. Dwukrotne malowanie.Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) powierzchni malowanej obliczanej według rzeczywistych wymiarów malowanych ścian lub elementów. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 0,25 m2. 4.60*1.20	m ² m ²	5.520	
				RAZEM	5.520
5	45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych			
19	kal. zakłado- d.5 wa	wykonanie wentylacji z łkuchniprzekrój 150/225 mm ocieplona z bl. oc dł 3,00 mb/ komplet wyczystka skraplacz, przejście dachowe,kratka wentylacyjna/ 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
6	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
20	NNRNKB d.6 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych BEZ KOSZTU MATERIAŁU/ 4.60*3.40	m ² m ²	15.640	
				RAZEM	15.640
21	KNR-W 4-01 d.6 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB 25 MM 3.18*4.60	m ² m ²	14.628	
				RAZEM	14.628
22	KNR-W 2-02 d.6 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe gr. mim 4 mm 14.628	m ² m ²	14.628	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	14.628
7		Instalacja elektryczna			
23	KNR-W 4-03 d.7 0510-01	Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
24	BCA 53-11- d.7 12	Wypust oświetleniowy w budynku mieszkalnym, w pomieszczeniu mieszkalnym wykonany przewodem YDY n/t, na podłożu z cegły Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów do przygotowanego podłoża 4. Mocowanie puszek i osprzętu wraz z przygotowaniem podłoża 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Umocowanie haczyków sufitowych pod oprawy lub przygotowanie podłoża pod mocowanie oprawy. 8. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) wypustów dokonuje się w sztukach. Ilość wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów oświetleniowych na wyłącznik, przełącznik, przycisk "światło" przyjmuje się ilość opraw oświetleniowych, a nie ilość łączników. Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust. 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
25	BCA 53-21- d.7 12	Wypust na gniazdo wtykowe 2x2P+Z lub 2P+Z wykonany przewodem YDY n/t na podłożu cegła w budynku mieszkalnym lub użyteczności publicznej Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem niezbędnych przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów na przygotowanym podłożu. 4. Montaż puszek oraz gniazda wtykowego wraz z przygotowaniem podłoża. 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) robót dokonuje się w sztukach wypustów. Ilości wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów dla wypustów na gniazdo wtykowe przyjmuje się ilość gniazd wtykowych pojedynczych lub wielokrotnych (stanowiących jeden aparat). Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych dla kilku wypustów, są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust. 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
8	45331100-7	Ogrzewanie			
26	KNR 2-15 d.8 0312-02 analogia	Montaż pieca na opał stały z podłączeniem do komina / BEZ KOSZTU PICA/ 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR-W 4-01 d.8 0324-02 analogia	Obsadzenie krutek nawiewnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNNR 8 d.8 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3 - 4 palnikowej z piekarnikiem 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNNR 8 d.8 0308-05	Demontaż kurka gazowego o średnicy 15-50 mm w instalacji 2	szt. szt.	2.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.000
30	KNR-W 4-02 d.8 0311-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm 11.20	m m	11.200	
				RAZEM	11.200
31	KNR-W 2-15 d.8 0303-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 11.20	m m	11.200	
				RAZEM	11.200
32	KNR-W 2-15 d.8 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR-W 2-15 d.8 0313-01	Zawory kulowe o śr. 15 mm o połączeniach spawanych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR-W 2-15 d.8 0313-03	Zawory kulowe o śr. 25 mm o połączeniach spawanych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR-W 2-15 d.8 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR-W 2-15 d.8 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000