

---

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : WYKONANIE DWÓCH TOALET w LOKALACH MIESZKALNYCH NR 2 , 3  
ADRES INWESTYCJI : KOWARY UL. 1 MAJA 61  
INWESTOR : ZEZK  
ADRES INWESTORA : KOWARY UL. DWORCOWA 11

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LESŁAW SKOWRON  
DATA OPRACOWANIA : 16.02.2017R

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
16.02.2017R

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Roboty w zakresie instalacji elektrycznych</b>			
1 d.1	BCA 53-11-21	Wypust oświetleniowy w budynku mieszkalnym, w pomieszczeniu mieszkalnym wykonany przewodem DY n/t w rurkach PVC na podłożu drewnianym  Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie rurek instalacyjnych. 4. Wciągnięcie przewodów do rurek 5. Mocowanie puszek i osprzętu wraz z przygotowaniem podłoża. 6. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 7. Przedzwonienie przewodów. 8. Umocowanie haczyków sufitowych pod oprawy lub przygotowanie podłoża pod mocowanie oprawy. 9. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) wypustów dokonuje się w sztukach. Ilość wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów oświetleniowych na wyłącznik, przełącznik, przycisk "światło" przyjmuje się ilość opraw oświetleniowych, a nie ilość łączników. Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust. 2	szt.           szt.	           2.000	           
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>2</b>	<b>45421130-4</b>	<b>Instalowanie drzwi i okien</b>			
2 d.2	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne pływinyne pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 2.05*0.80	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   1.640	   
				<b>RAZEM</b>	<b>1.640</b>
<b>3</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie</b>			
3 d.3	BCA 32-01-02	Tynki zwykłe wewnętrzne kat. III wykonywane ręcznie na ścianach  Zakres robót: 1. Zamurowanie przebić o pow. do 0,1 m2. 2. Przygotowanie powierzchni podłoża. 3. Osiatkowanie bruzd c.o. i obsadzenie drobnych elementów (np. kratek wentylacyjnych). 4. Wykonanie obrzutki, narzutu i gładzi. 5. Reperacja tynków po uszkodzeniach mechanicznych powstałych w procesie technologicznym.Przedmiaru (obmiaru) tynków ścian i elementów dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) powierzchni tynkowanych w rozwinięciu w stanie surowym, bez potrącania miejsc nie tynkowanych, robót ciągnionych szablonami, okładzin i otworów, których powierzchnia nie przekracza 1 m2.Wysokość tynkowanych ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. 2.80*2.80+14.0	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       21.840	       
				<b>RAZEM</b>	<b>21.840</b>
<b>4</b>	<b>45330000-9</b>	<b>Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne</b>			
4 d.4	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową  Obmiar dodatkowy - łączna długość 3.0 2	msc.   m   msc.	      2.000	      
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
5 d.4	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową  Obmiar dodatkowy - łączna długość 3.0 4	msc.   m   msc.	      4.000	      
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
6 d.4	KNR-W 4-02 0211-06	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi 3.0	szt.   szt.	   3.000	   
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
7 d.4	KNR-W 4-02 0111-06	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa	szt.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0	m		1.000
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
8	S-215 0300-d.4 01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 8.0	m		
			m	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
9	KNR-W 2-15 d.4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
10	KNR-W 2-15 d.4 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
11	KNR-W 2-15 d.4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
12	KNR-W 2-15 d.4 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 4.0	m		
			m	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
<b>5</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
13	BCA 35-05-d.5 30	Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną podłogi gipsowych i suchych tynków, z jednokrotnym gruntowaniem  Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Jednokrotne gruntowanie. 3. Dwukrotne malowanie.Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) powierzchni malowanej. Powierzchnię malowaną oblicza się w rozwinięciu, w świetle ścian surowych. Wysokość ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 1 m2. 1.40*2.60*2+1.60*2.66*2+1.40*1.60+10.0-(1.0*1.20+0.80*2.0)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	25.232	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.232</b>
14	KNR K-31 d.5 0201-04 01	Jednokrotne gruntowanie podłoża środkiem ATLAS UNI-GRUNT 258.32	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	258.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>258.320</b>
15	BCA 35-07-d.5 20	Malowanie dwukrotne emalią ftalową tynków wewnętrznych, z dwukrotnym szpachlowaniem  Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Zagruntowanie pokostem. 3. Dwukrotne szpachlowanie i szlifowanie powierzchni. 4. Dwukrotne malowanie.Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) powierzchni malowanej obliczanej według rzeczywistych wymiarów malowanych ścian lub elementów. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 0,25 m2. 1.20*1.40+1.60*1.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
<b>6</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Pokrywanie podłóg i ścian</b>			
16	NNRNKB d.6 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm 2.17*1.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.170	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.170</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR-W 4-01 d.6 0819-02 analogia	Ułożenie płyt osb gr 25 mm  1.40*1.60+1.46*2.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5.160	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.160</b>
18	KNR-W 2-02 d.6 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe 1.40*1.60+1.46*2.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5.160	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.160</b>
<b>7</b>		<b>Ścianki działowe</b>			
19	BCA 14-05- d.7 11	Ścianki działowe z płyt g-k na rusztach stalowych (pokrycie obustronne), wypełnione wełną mineralną do izolacji ścian działowych grub. 50 mm Zakres robót: 1. Zamocowanie profilowanych kształtowników stalowych do stropów i podłóg. 2. Zamocowanie słupków z kształtowników profilowanych. 3. Przycięcie płyt z wełny mineralnej i wypełnienie rusztu. 4. Przymocowanie płyt gipsowo-kartonowych do rusztu. 5. Szpachlowanie połączeń i styków. 6. Zabezpieczenie spoin taśmą papierową. 7. Szpachlowanie i cyklinowanie wykończeniowe spoin.Przedmiaru (obmiaru) ścianek działowych dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) ich powierzchni. Wysokość ścianek działowych przyjmuje się jako wysokość od wierzchu fundamentu lub stropu, na którym ustawiona jest ścianka, do spodu następnego stropu. Od powierzchni ścianek działowych należy odejmować powierzchnie otworów, liczone według projektowanych wymiarów w świetle ościeżnic, a w przypadku ich braku w świetle muru. 1.60*2.66+1.40*2.66-(0.80*2.05)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.340	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.340</b>
<b>8</b>		<b>Wentylacja</b>			
20	kal. własna d.8	Wykonanie wentylacji wywiewnej mechanicznej WYKUCIE OTWORU ,MONTAZ WENNTYLATORA I KRATKI 2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>9</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
21	KNR-W 4-01 d.9 0709-04	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m2 na podłożach otrzciniowanych lub z dranicami na stropach 2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
22	KNR-W 4-01 d.9 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach 4	szt.  szt.	  4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
23	KNR-W 4-01 d.9 0335-20	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowej 2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
24	kal. własna d.9	Demontaz toy toy 1	szt  szt	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	KNR-W 4-01 d.9 0210-02	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.040 m2 w elementach z betonu żwirowego 1.5	m  m	  1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>